

## گزارش حسابرس مستقل

به مجمع صندوق

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

دوره ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳ به ۳۰ اسفندماه

## به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

### فهرست مندرجات

#### شماره صفحه

#### عنوان

۱ الى ۵

۱- گزارش حسابرس مستقل

۲- صورت‌های مالی :

۱-۲- صورت خالص دارایی‌ها

۲-۲- صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها

یادداشت‌های توضیحی:

۴-۵

الف - اطلاعات کلی صندوق

۵

مبناي تهییه صورت‌های مالی

۶-۹

خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

۱۰-۱۷

یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی



حسابرسی

حسابرس معتمد سازمان بورس اوراق بهادار تهران

عضو جامعه حسابداران رسمی ایران

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

مؤسسه حسابرسی و بهبود سیستم‌های مدیریت

(حسابداران رسمی)

## گزارش حسابرس مستقل

### به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

#### گزارش نسبت به صورت‌های مالی

#### اظهارنظر

۱- صورتهای مالی صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران شامل صورت خالص دارایی‌ها در تاریخ ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ و صورتهای سود و زیان و گردش خالص دارایی‌های آن برای دوره ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۱۹ پیوست، توسط این مؤسسه حسابرسی شده است.

به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده، وضعیت خالص دارایی‌های صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران در تاریخ ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ و نتایج عملیات و گردش خالص دارایی‌های آن را برای دوره ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری و دستورالعمل اجرایی ثبت و گزارش دهی رویدادهای مالی صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

#### مبانی اظهارنظر

۲- حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمی ایران، مستقل از صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبانی اظهارنظر، کافی و مناسب است.

#### مسئلیت مدیر صندوق در قبال صورت‌های مالی

۳- مسئلیت تهیه و ارایه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و الزامات مقرر توسط سازمان بورس اوراق بهادار، و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهییه صورت‌های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بر عهده مدیر صندوق است.

در تهیه صورت‌های مالی، مدیر صندوق مسئول ارزیابی توانایی صندوق به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشاء موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است،

## گزارش حسابرس مستقل

### به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری جسوارانه دوم دانشگاه تهران (ادامه)

مگر اینکه قصد انحلال صندوق یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع‌بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد

### مسئلیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی

۴- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی، به عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بالاهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنها یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، به کارگیری قضایت حرفة‌ای و حفظ نگرش تردید حرفة‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بالاهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجاکه تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدى، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بالاهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بالاهمیت ناشی از اشتباه است.
- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی صندوق، شناخت کافی کسب می‌شود.
- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افسای مرتبط ارزیابی می‌شود.
- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط صندوق و وجود یا نبود ابهامی بالاهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی صندوق به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بالاهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرس تعدیل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود صندوق، از ادامه فعالیت بازبماند.
- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهییه صورت‌های مالی، به گونه‌ای در صورت‌های مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.



## گزارش حسابرس مستقل

### به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری جسوانه دوم دانشگاه تهران (ادامه)

افزون بر این، زمان‌بندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمدۀ حسابرسی، شامل ضعف‌های بالاهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع‌رسانی می‌شود.

به علاوه، یادداشتی مبنی بر رعایت الزامات اخلاقی مربوط به استقلال به ارکان راهبری ارائه می‌شود، و همه روابط و سایر موضوعاتی که می‌توان انتظار معقولی داشت بر استقلال اثرگذار باشد و در موارد مقتضی، تدابیر ایمن‌ساز مربوط به اطلاع آنها می‌رسد.

از بین موضوعات اطلاع‌رسانی شده به ارکان راهبری، آن دسته از مسائلی که در حسابرسی صورت‌های مالی سال جاری دارای بیشترین اهمیت بوده‌اند و بنابراین مسائل عمده حسابرسی به شمار می‌روند مشخص می‌شود. این مسائل در گزارش حسابرس توصیف می‌شوند، مگر اینکه طبق قوانین یا مقررات افشاری آن مسائل منع شده باشد یا هنگامی که، در شرایط بسیار نادر، مؤسسه به این نتیجه برسد که مسائل مذکور نباید در گزارش حسابرس اطلاع‌رسانی شود؛ زیرا به طور معقول انتظار می‌رود پیامدهای نامطلوب اطلاع‌رسانی بیش از منافع عمومی حاصل از آن باشد.

همچنین این مؤسسه مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات مفاد اساسنامه و امیدنامه صندوق، مقررات و ضوابط مقرر توسط سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر موارد لازم را گزارش نماید.

### **سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس**

۵- موارد عدم رعایت مفاد اساسنامه و امیدنامه صندوق و همچنین اطلاع‌یه‌ها و بخشنامه‌های مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار، به شرح زیر است:

الف- مفاد ابلاغیه ۱۲۰۲۰۹۳ مبنی بر افشاری بموضع صورت پورتفوہای منتهی به ۳۰ آبان ۱۴۰۳ و ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ در در تارنما و کдал.

ب- مفاد تبصره ۲ ماده ۲۹ اساسنامه مبنی بر ارسال بموضع مجمع مستندات مورخ ۱۱/۲۱/۱۴۰۳ به سازمان.

ج- مفاد ابلاغیه ۱۲۰۱۰۶۸ مبنی بر افشاری بموضع صورتجلسه مجمع مورخ ۱۱/۲۱/۱۴۰۳ در کdal.

د- مفاد بخشنامه ۱۲۰۱۰۲۳ مبنی بر پاسخ بموضع چک لیست متولی سه ماهه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ توسط مدیر صندوق و همچنین تهیه و ارسال بموضع چک لیست متولی سه ماهه منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ توسط متولی.

۶- با عنایت به یادداشت ۹ صورت‌های مالی موضوع سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌پذیر، توجه را به مفاد بند ۱۲ امیدنامه صندوق مبنی بر رعایت نصاب سرمایه‌گذاری در یک شرکت به میزان حداقل ۴۰ درصد از سهام شرکت سرمایه‌پذیر و لزوم فرآخوان نوبت دوم جذب منابع صندوق بمنظور پوشش نصاب سرمایه‌گذاری انجام شده از دارایی‌های صندوق جلب می‌نماید.



## گزارش حسابرس مستقل

### به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری جسوانه دوم دانشگاه تهران (ادامه)

۷- محاسبات خالص ارزش روز داراییها (NAV)، ارزش آماری قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری طی دوره مورد گزارش به صورت نمونه‌ای مورد بررسی و کنترل قرار گرفته است. با توجه به بررسی انجام شده، این موسسه به مورد حائز اهمیتی حاکی از عدم صحبت محاسبات انجام شده، برخورد نکرده است.

۸- اصول و رویه‌های کنترل داخلی مدیر صندوق در جهت اجرای وظایف مذکور در اساسنامه و امیدنامه صندوق و همچنین روش‌های مربوط به ثبت حساب‌ها و جمع آوری مدارک و مستندات مربوط، به صورت نمونه‌ای مورد رسیدگی و بررسی قرار گرفته و در این خصوص به استثنای موارد مندرج در بند ۵ این گزارش، به مواردی که حاکی از عدم رعایت اصول و رویه‌های کنترل داخلی باشد، برخورد نگردیده است.

۹- به شرح یادداشت ۱۸ صورتهای مالی و با توجه به تاییدیه اخذ شده از مدیران و همچنین بررسی سایر تاییدیه‌های برون سازمانی، مالکیت دارایی‌های صندوق فاقد هرگونه محدودیت، تضمین و توثیق به نفع سایر اشخاص می‌باشد.

۱۰- گزارش عملکرد مدیر صندوق درباره وضعیت و عملکرد صندوق در دوره مالی مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده باشد، جلب نشده است.

۱۱- در اجرای ماده ۴ رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده ۴۶ آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیست‌های ابلاغی مرجع ذی‌ربط و استانداردهای حسابرسی، در این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت، به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارائی ارسال شده است.

مؤسسه حسابرسی و بهبود سیستمهای مدیریت حسابرسین

۱۴۰۴ اردیبهشت ماه ۱۲



صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

صورت‌های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

مجمع محترم صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران  
بسلام و احترام

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران مربوط به دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ تقدیم می‌شود.

اجزای تشکیل‌دهنده صورت‌های مالی به قرار زیر است:

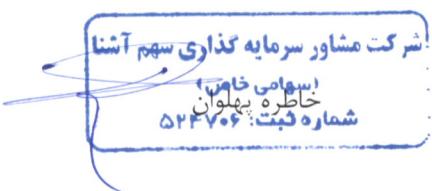
شماره صفحه

- ۲
- ۳
- ۴
- ۵
- ۶-۱۵



- صورت سود و زیان
- صورت وضعیت مالی
- صورت تغییرات در حقوق مالکانه
- صورت جریان‌های نقدی
- یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

صورت‌های مالی صندوق جسورانه دوم دانشگاه تهران براساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ به تایید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	نماینده	امضا
مدیر صندوق	شرکت سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران (سهامی خاص)	مهری همتی مقدم داورزن	
متولی صندوق	شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهم آشنا (سهامی خاص)	ش. کت مشاور سرمایه‌گذاری سهم آشنا خطاطه خاوران شماره ثبت: ۵۲۴۷۰۶	



صندوق سرمایه‌گذاری  
جسورانه دوم دانشگاه تهران

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

صورت سود و زیان

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه  
منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰  
میلیون ریال

یادداشت

درآمدها

سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

جمع درآمدها

هزینه‌ها

حق‌الزحمه ارکان صندوق

سایر هزینه‌های عملیاتی

جمع هزینه‌ها

سود خالص

سود هر واحد سرمایه‌گذاری (ریال)

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهم آشنا

(سهامی خامی)

شماره ثبت: ۵۲۴۷۶

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های ممکن است.



utvcfund2.ir

نشانی: بلوار کشاورز، بین خیابان ۱۶ آذر و قدس، جنب هتل بلوار، پلاک ۲۵۶، طبقه اول  
صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران کد پستی: ۱۴۱۷۶۴۳۱۸۳  
شماره ثبت: ۵۸۲۶۲ تلفن: ۸۸۹۶۸۲۷۴ - ۸۸۹۶۰۷۳۹

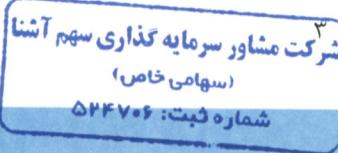
صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

صورت وضعیت مالی

به تاریخ ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

داداشت	دارایی‌ها
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	میلیون ریال
۱۲۵,۰۰۰	سرمایه‌گذاری‌های جسورانه
۱,۴۵۸	دربافت‌های تجاری و سایر دریافت‌های
۷۷,۰۰۰	سایر سرمایه‌گذاری‌ها
- ۹۸۱	موجودی نقد
<b>۲۰۴,۴۳۹</b>	<b>جمع دارایی‌ها</b>
	حقوق مالکانه و بدھی‌ها
	حقوق مالکانه
۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
(۸۰۰,۰۰۰)	تعهد دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری
۲۰۰,۰۰۰	سرمایه پرداخت شده
۷۷۴	سود انباشته
<b>۲۰۰,۷۷۴</b>	<b>جمع حقوق مالکانه</b>
	بدھی‌ها
۳,۶۶۵	پرداخت‌های تجاری و سایر پرداخت‌های
۳,۶۶۵	جمع بدھی‌ها
<b>۲۰۴,۴۳۹</b>	<b>جمع حقوق مالکانه و بدھی‌ها</b>

داداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی است.



utvcfund2.ir

نشانی: بلوار کشاورز، بین خیابان ۱۶ آذر و قدس، جنب هتل بلوار، پلاک ۱۳۵۷ قله اول  
صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران کد پستی: ۱۴۱۷۶۴۴۳۸۸۲  
شماره ثبت: ۵۸۲۶۲ تلفن: ۸۸۹۶۸۲۷۴ - ۸۸۹۶۷۳۹



صندوق سرمایه‌گذاری  
جسورانه دوم دانشگاه تهران

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

(مبالغ به میلیون ریال)

تعهد دارندگان

جمع کل

سود انباشته

واحدهای

سرمایه

سرمایه‌گذاری

تغییرات حقوق مالکانه در دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه

منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۱,۰۰۰,۰۰۰

۱,۰۰۰,۰۰۰

دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری

۷۷۴

۷۷۴

-

-

سود خالص دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

(۸۰۰,۰۰۰)

(۸۰۰,۰۰۰)

تعهد دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری

۲۰۰,۷۷۴

۷۷۴

(۸۰۰,۰۰۰)

۱,۰۰۰,۰۰۰

مانده در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی است.

۴



مرکز مشاور سرمایه‌گذاری سهم آشنای  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۲۴۷۰۶

[utvcfund2.ir](http://utvcfund2.ir)

نشانی: بلوار کشاورز، بین خیابان ۱۶ آذر و قدس، جنب هتل بلوار، پلاک ۱۵۰  
صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران  
کد پستی: ۱۴۱۷۶۴۳۲۱۸۳  
شماره ثبت: ۵۸۲۶۲  
تلفن: ۸۸۹۶۸۲۷۴ - ۸۸۹۶۰۷۳۹

صندوق سرمایه‌گذاری جسوسرانه دوم دانشگاه تهران

صورت جریان های نقدی

دوره مالی ۵ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

۵ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۳۰

اسفندماه ۱۴۰۳

یادداشت

میلیون ریال

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی

(۱۹۹,۰۱۹)

۱۵

نقد حاصل از (صرف شده) در عملیات

(۱۹۹,۰۱۹)

جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی

(۱۹۹,۰۱۹)

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه‌گذاری

۲۰۰,۰۰۰

جریان خالص (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی

۲۰۰,۰۰۰

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی

۹۸۱

خالص (افزایش) در موجودی نقد

\*

مانده موجودی نقد در ابتدای سال

۹۸۱

مانده موجودی نقد در پایان سال

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

۵

## صندوق سرمایه‌گذاری جسوسرانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳۰۸۱۴۱۰۳

### ۱- تاریخچه و فعالیت

#### ۱-۱- تاریخچه

صندوق سرمایه‌گذاری جسوسرانه دوم دانشگاه تهران، از مصادیق نهادهای مالی موضوع بندهای ۲۰ و ۲۱ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادر و بند هـ ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، محسوب می‌گردد این صندوق، طی شماره ملی ۵۸۲۶۲۰۳۱۴۱۰۳ نزد مرجع ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری استان تهران و در تاریخ ۱۴۰۳۰۸۱۴۲۳۴۳ تحت شماره ۱۲۳۴۳ نزد سازمان بورس و اوراق بهادر به ثبت رسیده است. این صندوق از انواع صندوق‌های قابل معامله در بورس می‌باشد که واحدهای سرمایه‌گذاری آن با نماد تهران ۲ در فرابورس ایران معامله می‌گردد. طبق ماده ۴ اساسنامه، دوره فعالیت صندوق از تاریخ ابتدای اولین روز کاری بعد از دریافت مجوز فعالیت صندوق از سازمان (۱۴۰۳۰۸۱۰) شروع شده و به مدت ۷ سال از تاریخ ثبت نزد اداره ثبت شرکت‌ها ادامه می‌پابند. مرکز اصلی صندوق در تهران بلوار کشاورز، بین خیابان‌های ۱۶ آذر و قدس پلاک ۲۵۶ طبقه ۳ واقع است. صندوق پس از پایان دوره فعالیت تصفیه می‌گردد و احوال می‌باشد که با درخواست مدیر صندوق و تایید سازمان بورس و اوراق بهادر برای مدت مشخص تمدید شود.

#### ۱-۲- فعالیت‌های اصلی

موضوع فعالیت صندوق، جمع‌آوری منابع مالی و سرمایه‌گذاری در اوراق مالکیت اشخاص حقوقی با موضوع فعالیت در پروژه‌های فکری و نوآورانه در زمینه فناوری‌های مالی به منظور بهره‌برداری رساندن و تجاری‌سازی دارایی‌های مذکور می‌باشد. صندوق می‌تواند در قالب انعقاد قرارداد مشارکت با اشخاص حقوقی یادشده نسبت به تخصیص منابع به آنها اقدام نماید. در قرارداد مذکور باید نحوه تبدیل منابع واگذار شده به اوراق مالکیت شخص حقوقی سرمایه پذیر مشخص شده باشد. صندوق مانده وجود خود را می‌تواند به اوراق بهادر با درآمد ثابت، سپرده‌ها و گواهی سپرده بانکی تخصیص دهد.

#### ۱-۳- اطلاع‌رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق نمونه مطابق با ماده ۲۶ امید نامه در تارنمای صندوق به آدرس <https://utvcfund2.ir> درج گردیده است.

#### ۱-۴- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری: صندوق سرمایه‌گذاری جسوسرانه دوم دانشگاه تهران از ارکان ذیل تشکیل شده است:

مجتمع صندوق، مجمع از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری تشکیل می‌شود و تشریفات دعوت، تشكیل و تصمیم گیری آن در اساسنامه قید شده است. مجمع می‌تواند اساسنامه، امیدنامه، کمیته سرمایه‌گذاری، مدیر، متولی، و حسابرس را انتخاب و حق‌الرحمه آن هارا تعیین یا هریک از آن هارا از سمت خود عزل نماید. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در مجمع حق رای دارند. مدیر صندوق، شرکت سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران (سهامی خاص) است که در تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۳۱ با شماره ثبت ۴۲۶۷۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۸۹۷۳۶ نزد مدیر صندوق، نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر صندوق در تهران بلوار کشاورز، بین خیابان‌های شانزده آذر و قدس پلاک ۲۵۶ طبقه ۳ واقع است.

متولی صندوق، شرکت مشاور سرمایه‌گذاری سهم آشنا است که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ به شماره ثبت ۵۸۷۲۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۴۱۶۳۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی صندوق عبارت است از شهر تهران، محله سعادت آباد، خیابان بهزاد، خیابان شهید شهید محمد رضا یعقوبی (۸)، پلاک ۲۷، طبقه دوم واقع است.

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی و بهبود سیستم‌های مدیریت حسابرسین است که در تاریخ ۱۳۷۱/۰۳/۱۳ به شماره ثبت ۶۸۷۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۶۹۹۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس صندوق عبارت است تهران-شهید بهشتی-خیابان شهید

علی میرزا حسنی-خیابان قائم مقام فراهانی-پلاک ۱۸۶-ساختمان ۲۱۶-طبقه سوم- واحد ۲۶ واقع است.

#### ۲- اهم رویه‌های حسابداری

۲-۱- مبانی اندازه‌گیری استفاده شده در تهییه صورت‌های مالی صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام تاریخی تهییه شده است:



حسابرسین  
گزارش

## صندوق سرمایه‌گذاری جسوسرانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳۰ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

### ۲-۲- سرمایه‌گذاری‌ها

اندازه گیری

#### سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت

بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش ابانته هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها

سرمایه‌گذاری‌های جسوسرانه

سرمایه‌گذاری‌های جاری

سرمایه‌گذاری سریع المعامله در بازار

سایر سرمایه‌گذاری‌های جاری

شناخت درآمد

سرمایه‌گذاری جاری و بلندمدت در

سهام شرکت‌ها

سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادر

ارزش بازار مجموعه (پرفو) سرمایه‌گذاری‌های مزبور

اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هریک از سرمایه‌گذاری‌ها

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت

سرمایه‌پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)

در زمان تحقق سود تضمین شده

### ۲-۳- دارایی‌های نامشهود

۲-۳-۱- دارایی‌های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه‌گیری و در حساب‌ها ثبت می‌شود.

۲-۳-۲- استهلاک دارایی‌های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آنی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ‌ها و روش‌های زیر محاسبه می‌شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
نرم‌افزارها	روزانه یک ۳۶۵ ام	خط مستقیم

۳- قضاوت‌های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه‌های حسابداری و برآوردها

۳-۱- قضاوت مربوط به برآوردها

۳-۱-۱- مبلغ بازیافتی سرمایه‌گذاری‌های جسوسرانه

مدیریت برای اندازه کردن مبلغ بازیافتی سرمایه‌گذاری‌های جسوسرانه از نظارت کمیته سرمایه‌گذاری استفاده می‌کند. کمیته سرمایه‌گذاری براساس آخرین شاخص‌های کلیدی محاسبه شده طبق قرارداد و بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت‌های سرمایه‌پذیر و از طریق مقایسه برآوردهای اولیه با واقعیت مشاهده شده، برآورده از مبلغ بازیافتی به دست می‌آورد. ارزیابی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر بر مبنای آنالیز ریسک و بازده در حوزه‌هایی مثل کیفیت تیم مدیریتی، اندازه بازار و فرصتها و میزان دسترسی، میزان انحصاری بودن فن آوری در اختیار، وسایر الزامات موردنیاز سنجش صحیح ریسک و بازده انتظاری این‌گونه سرمایه‌گذاری‌ها صورت می‌گیرد و بنابراین فرآیند ارزشیابی بر پایه عدم قطعیت‌های ذاتی هر سرمایه‌گذاری خواهد بود و در نتیجه ریسک عدم تحقق مفروضات اولیه به شرح فوق وجود دارد.

۳-۱-۲- مخارج باقی مانده سرمایه‌گذاری‌های جسوسرانه

مدیریت برای برآورد مخارج باقیمانده سرمایه‌گذاری‌های جسوسرانه از آخرین ارزیابی‌های صورت گرفته در کمیته سرمایه‌گذاری استفاده می‌کند.

۳-۱-۳- عدم کنترل بر سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیر

با توجه به نوع قرارداد سرمایه‌گذاری، ترکیب سهامداران و توافقات انجام شده در روابط قراردادی، به اعتقاد مدیریت شرکت هیچ کنترل یا نفوذ

قابل ملاحظه بر سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیر ندارد و با توجه به ماهیت صندوق‌ها جنبه تامین مالی از طریق سرمایه‌گذاری خطرپذیر

اهمیت بالاتری دارد.



۷



صندوق سرمایه گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۵ماه و ۱۳روزه منتهی به ۱۴۰۳۰ اسفندماه

۴- هزینه های صندوق

طبق امیدنامه صندوق، آن قسمت از هزینه های قابل پرداخت از محل دارایی های صندوق که از قبل قابل پیش بینی است به شرح جدول زیر است:

ردیف	عنوان هزینه	شرح
۱	هزینه های تاسیس شامل تبلیغ پذیره نویسی	کارمزدهای بورس و فرابورس، افتتاح حساب، حق تمیر، ... تا سقف ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل دارایی های صندوق قابل پرداخت می باشد.
۲	هزینه های برگزاری مجامع صندوق	هزینه های تشکیل مجتمع و امور ثبتی سالانه به میزان ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل دارایی های صندوق قابل پرداخت می باشد.
۳	کارمزد مدیر	سالیانه دو درصد (۰.۰۲) از سرمایه تادیه شده
۴	کارمزد متولی	۱۲۰۰ میلیون ریال سالیانه
۵	حق الزحمه حسابرس	هزینه دسترسی به نرم افزار صندوق، نصب و راه اندازی تارنمای آن و هزینه های پشتیبانی آن معادل مبلغ تعیین شده در قرارداد توسط شرکت نرم افزاری صندوق از محل دارایی های صندوق قابل پرداخت می باشد.
۶	هزینه های دسترسی به نرم افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	نرخ سالیانه پاداش عملکرد مدیر صندوق برابر بیست درصد مازاد بر ۲ برابر نرخ میانگین حسابی سپرده های بلندمدت بانکی مصوب شورای پول و اعتبار خواهد بود.
۷	پاداش عملکرد	



صندوق سرمایه‌گذاری جسوارانه دوم دانشگاه تهران

باداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳۰ اسفندماه

(مبالغ به میلیون ریال)

۵- سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

باداشت

میلیون ریال

۷,۲۹۴

۵-۱

۷,۲۹۴

سپرده‌های سرمایه‌گذاری بانکی

۱- سپرده‌های سرمایه‌گذاری بانکی به شرح زیر می‌باشد

(مبالغ به میلیون ریال)

نام	تاریخ سرمایه‌گذاری	تاریخ سرسید	مبلغ اسمی	نرخ سود	مبلغ سود	هزینه تنزیل	خلاص سود
سپرده کوتاه مدت بانکی به شماره ۷۰۰۱۰۰۴۳۶۳۰۸۶	۱۴۰۳/۰۷/۲۶	۱۴۰۳/۰۷/۲۸	۰	۷۰۶	۵	۷۰۷	۰
سپرده بلند مدت به شماره ۷۰۰۱۰۰۴۶۲۲۸۹۶	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	۱۴۰۳/۰۹/۲۴	۰	۳۶۵۰	۲۲.۵	۳۶۵۰	۰
سپرده بلندمدت به شماره ۷۰۰۱۰۰۴۷۹۱۱۶۷	۱۴۰۳/۱۰/۳۰	۱۴۰۳/۱۰/۳۰	۰	۲,۹۳۸	۲۲.۵	۲,۹۳۸	۰
				۷,۲۹۴		۷,۲۹۴	

(مبالغ به میلیون ریال)

۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

میلیون ریال

۱,۳۳۳

۴۰۰

۶۶۰

۲,۳۹۳

۶- حق الزحمه ارکان صندوق

مدیر صندوق

متولی

حسابرس



صندوق سرمایه گذاری جسوردانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳۰۳۱۳ اسفندماه

۷- سایر هزینه های عملیاتی

۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

میلیون ریال

۱,۲۴۷

۱

۵۰۰

۲,۳۷۹

۴,۱۲۷

استهلاک نرم افزار

کارمزد بانکی

نرم افزار

تاسیس و مجامع

۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

میلیون ریال

۷۷۴

۸- سود هر واحد سرمایه گذاری

سود(زیان) خالص

۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

تعداد

۱,۰۰۰,۰۰۰

۷۷۴

میانگین موزون تعداد واحدهای سرمایه گذاری

سود هر واحد سرمایه گذاری (ریال)

۱۰



صندوق سرمایه گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۱۴۰۳ و ۱۳۰۰ از روزه منتهی به ۱۴۰۳

۹- سرمایه گذاری های جسورانه

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	سرمایه گذاری	کاهش ارزش	مبلغ دفتری	بهای تمام شده	درصد بیشتر
	۱۲,۵۷۳,۷۰۴	۴۴	۱۲۵,۰۰۰	-	۱۲۵,۰۰۰	
	۱۲۵,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	-	۱۲۵,۰۰۰		

۹- جزیبات سرمایه گذاری های جسورانه به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

نام شرکت	زمینه فعالیت	موضوع بروزه های مربوطه	تاریخ شروع پروژه	آخرین بودجه اصلحی	مخارج انجام شده	بودجه باقیمانده	تاریخ پیش بینی انعام برآورده
راهکارهای فناورانه سوای امید	فناوری اطلاعات املاک و مستغلات	سرمایه گذاری جمعی	۱۴۰۳/۱۰/۱	۱۲۵,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	.	.

۱- ۹- شرکت راهکارهای فناورانه سوای امید

مشارکت در توسعه کسب و کار شرکت از طریق خرید سهام شرکت به منظور ایجاد زیرساخت های لازم شامل دارایی های ثابت مشهود و نامشهود چیز انجام سرمایه گذاری و تأمین مالی جمیع و توکن سازی و مستغلات چیز انجام مشارکت در ساخت پروژه های ساختمانی

و تأمین منابع مالی لازم به صورت جمیع چیز انجام مالی فرصت های سرمایه گذاری در حوزه ساختمان اعم از خرید، اجاره داری حرفة ای، بازاری، مشارکت در ساخت، پیش خرید و سایر فرصت های ممکن در حوزه ساختمانی.

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۰- خلاصه اطلاعات مالی سرمایه گذاری های جسورانه به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

جمع دارایی ها	جمع بدھی ها	جمع حقوق مالکانه	جمع (زیان) خالص	سود (زیان) خالص	در آیندها
۲۸۳,۹۱۰	۴۲۰	۲۸۳,۴۹۰	.	(۲,۲۵۶)	

شرکت راهکارهای فناورانه سوای امید

اعداد براساس صورت های مالی حسابرسی نشده می باشد.

۱۰- دریافتمنی های تجاری و سایر دریافتمنی ها

۱۱- سود دریافتمنی بابت سپرده بلندمدت

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۱,۴۵۸

۱,۴۵۸

سپرده بانکی

۱۱- سایر سرمایه گذاری ها

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۷۷,۰۰۰

۷۷,۰۰۰

۱۱



صندوق سرمایه‌گذاری جسوردانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۵ماه و ۱۳روزه منتهی به ۱۴۰۳۰۵

۱۲- موجودی نقد

۱۴۰۳/۱۲/۳۰
میلیون ریال
۹۸۱
۹۸۱

موجودی نزد بانک‌ها:

سپرده کوتاه مدت تا ۷۰۰۱۰۰۴۳۶۳۰۸۶ نزد بانک شهر

۱۳- سرمایه

سرمایه‌صندوق در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ مبلغ ۱۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال، شامل ۲۰۰،۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری عادی می‌باشد. وضعیت سرمایه پرداخت شده و پرداخت نشده به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

تاریخ فراخوان	مبلغ فراخوان	پرداخت شده	فراخوان‌های پرداخت نشده	مانده تعهد شده
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۴۰۳/۰۷/۱۸	۲۰۰،۰۰۰	۲۰۰،۰۰۰	-	۸۰۰،۰۰۰
	۲۰۰،۰۰۰	۲۰۰،۰۰۰	-	۸۰۰،۰۰۰
سرمایه اولیه در زمان تاسیس و فراخوان تادیه ۲۰ درصد				جمع

۱۳- ترکیب دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰

درصد	سرمایه‌گذاری	متضاد	عادی	جمع تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری
۴۰	۴۰۰,۰۰۰	-	۴۰۰,۰۰۰	۴۰	۴۰۰,۰۰۰
۳۹.۶	۳۹۴,۰۰۰	-	۳۹۴,۰۰۰	۳۹.۶	۳۹۴,۰۰۰
۹	۹۰,۰۰۰	-	۹۰,۰۰۰	۹	۹۰,۰۰۰
۹	۹۰,۰۰۰	-	۹۰,۰۰۰	۹	۹۰,۰۰۰
۲	۲۰,۰۰۰	-	۲۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰
۰.۱	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۰.۱	۱,۰۰۰
۰.۲	۲,۰۰۰	-	۲,۰۰۰	۰.۲	۲,۰۰۰
۰.۱	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۰.۱	۱,۰۰۰
۰.۱	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۰.۱	۱,۰۰۰
۰.۱	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۰.۱	۱,۰۰۰
۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۸۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰

شرکت گروه مالی شهر (سهام عام)

شرکت ارتباطات همراه هوشمند شهر (سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران (سهامی خاص)

موسسه صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی دانشگاه

تهران

موسسه بنیاد عام المنفعه حامیان دانشگاه تهران

شهرام قوچی

هادی امینی فرد

عماد الدین نعمت الله فرج زادی

مهدي حق خواه

مرتضى مرتضى زاده



صندوق سرمایه گذاری جسورانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

۱۴- پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها

۱۴-۱ پرداختنی های کوتاه دمدت

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	یادداشت	
میلیون ریال		تجاری
۱,۷۹۰		اشخاص وابسته
۲۹۵	شرکت سرمایه گذاری دانشگاه تهران (مدیر صندوق)	
۶۶۰	شرکت مشاور سرمایه گذاری سهم آشنا (متولی)	
۲,۷۴۵	موسسه حسابرسی و بهبود سیستم های مدیریت حسابرسین (حسابرس)	
۹۲۰		سایر اشخاص
۹۲۰	۱۴-۱	شرکت تدبیر پرداز
۳,۶۶۵		

۱۴-۱- بابت بدھی به شرکت تدبیر پرداز بابت آبونمان نرم افزار است.

۱۵- نقد حاصل از (صرف شده) در عملیات

۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
میلیون ریال		سود خالص
۷۷۴		(افزایش) دریافت نی های عملیاتی
(۱,۴۵۸)		(افزایش) سرمایه گذاری های جسورانه و سایر سرمایه گذاری ها
(۱۲۵,۰۰۰)		کاهش (افزایش) سرمایه گذاری ها
(۷۷,۰۰۰)		(کاهش) افزایش پرداختنی های عملیاتی
۳,۶۶۵		نقد (صرف شده در عملیات)
(۱۹۹,۰۱۹)		



## صندوق سرمایه‌گذاری جسوانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

دوره مالی ۵ ماه و ۱۳۰ روزه منتهی به ۱۴۰۳ اسفندماه

### ۱۶- مدیریت سرمایه و ریسک‌ها

#### عوامل ریسک این نوع صندوق طبق امیدنامه صندوق

ریسک‌هایی که صندوق با آنها مواجه است و چنگنگی مدیریت آنها به شرح زیر است:

- سرمایه‌گذاری در این صندوق ماهیتی بسیار پربریسک دارد و تنها باید از سوی افرادی صورت گیرد که منابع مالی کافی برای پذیرش چنین ریسکی را دارند و در هیچ مقطعی نیاز فوری به نقد کردن سرمایه‌گذاری صورت گرفته در این صندوق را ندارند. واحدهای صندوق نباید توسط کسانی خردباری شود که از نظر مالی و روانی آمادگی پذیرش از دست دادن کل این سرمایه را ندارند و سرمایه‌گذاری نباید بخش اصلی سبد سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذار را تشکیل دهد. هیچ تضمینی در خصوص بازدهی سرمایه‌گذاری در کوتاه‌مدت و بلندمدت سرمایه‌گذاران و همچنین تضمینی در خصوص حفظ تمام یا بخشی از سرمایه‌گذاری صورت گرفته وجود ندارد.

سرمایه‌گذاری در فن‌آوری‌های نوین و شرکت‌های نوپا ذاتا ریسک بالایی دارد. منابع نقدینگی صندوق تا حد زیادی وابسته به موفقیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر آن است. ادامه فعالیت و رشد شرکت‌های نوپا نیز مستلزم جذب سرمایه است که ممکن است صندوق قادر به تأمین آن نبوده و نهاد دیگری نیز علاوه‌مند به این کار نباشد که این امر ممکن است در ادامه کار منجر به شکست سرمایه‌گذاری گردد.

- دارایی‌های صندوق و به تبع آن قیمت‌گذاری ارزش خالص دارایی‌های صندوق اساساً بر مبنای ارزش دارایی‌های شرکت‌های تحت سرمایه‌گذاری صندوق است. ارزش واحدها بر مبنای افزایش و کاهش قیمت این دارایی‌ها تعییر می‌کند. فرآیند ارزشیابی صندوق در خصوص واحدهای صندوق بر پایه عدم‌قطعیت‌های هر سرمایه‌گذاری خواهد بود و در نتیجه ممکن است از ارزشی که هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها در یک بازار با نقدشوندگی بالا می‌توانست داشته باشد، متفاوت باشد.

هزینه‌های صندوق می‌تواند سبب کاهش یا از دست رفتن سودی شود که می‌تواند به سرمایه‌گذاران تخصیص یابد. در موقعی که هزینه‌های صندوق مازاد بر درآمدهای آن شود، کسری آن از طریق سرمایه جمع‌آوری شده در پذیره‌نویسی جبران خواهد شد.

صندوق در فرصت‌های سرمایه‌گذاری با رقبا مواجه است و تضمینی نیست که حتی فرصت مناسبی شناسایی گردد.

سرمایه‌گذاری‌های صندوق غالباً نقدشوندگی بسیار پایینی دارند و نیازمند تعهد بلندمدت‌تری نسبت به معمول هستند. زیان‌ها معمولاً پیش از سود محقق می‌شوند و ممکن است صندوق ناگزیر شود از برخی از سرمایه‌گذاری‌ها بدون کسب بازدهی خروج کند.

- این صندوق متفاوت با صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک است. بنابراین قوانین حمایت از دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری و ممنوعیت‌ها و محدودیت‌های مترتب بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، لزوماً در این صندوق موضوعیت و مصدق ندارد.
- سرمایه‌گذاران باید به هیات مدیره، مدیر صندوق و اشخاص کلیدی اتکا داشته باشند و نظرات آنها را پذیرند. خدمات ارائه شده توسط مدیران و کارکنان مدیر صندوق، منحصر به این صندوق خاص نیست و تضاد منافع جزئی از روال طبیعی این کسب و کار است که البته راههای پیشگیری از آن در این امیدنامه درج شده است.



صندوق سرمایه گذاری جسوسانه دوم دانشگاه تهران

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۵ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳

۱۷- معاملات با اشخاص وابسته

۱۷-۱ معاملات صندوق با اشخاص وابسته طی سال به شرح زیر است:

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	موضوع معامله	مبلغ معامله (میلیون ریال)
مدیر صندوق	شرکت سرمایه گذاری دانشگاه تهران	مدیر صندوق	کارمزد مدیر	۱,۳۳۳
متولی صندوق	شرکت مشاور سرمایه گذاری سهم آشنا	متولی صندوق	کارمزد متولی	۴۰۰
حسابرس صندوق	موسسه حسابرسی و بهبود سیستم های مدیریت حسابرسین	حسابرس صندوق	حق الزرحمه حسابرس	۶۶۰
	جمع			۲,۳۹۳

۱۷-۲ مانده حساب نهایی اشخاص وابسته به شرح زیر است:

شرح	نام شخص وابسته	سایر پرداختنی ها	طلب	بدھی (میلیون ریال)	دوره مالی ۵ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳
مدیر صندوق	شرکت سرمایه گذاری دانشگاه تهران		۰	(۱,۷۹۰)	
متولی صندوق	شرکت مشاور سرمایه گذاری سهم آشنا		۰	(۲۹۵)	
حسابرس صندوق	موسسه حسابرسی و بهبود سیستم های مدیریت حسابرسین		۰	(۶۶۰)	
	جمع			(۲,۷۴۵)	

۱۸- تعهدات و بدهی های احتمالی

در تاریخ صورت وضعیت مالی صندوق فاقد هرگونه بدهی احتمالی بوده است.

مالکیت دارایی های صندوق در تاریخ صورتگاه مالی فاقد هرگونه محدودیت، توثیق و تضمین برنفع سایر اشخاص می باشد.

۱۹- رویدادهای بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

ویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تایید صورتگاه اتفاق افتاده اما مستلزم تعديل و یا افشا اقلام صورتگاه مالی بوده، به وقوع نپیوسته است.



